



Boletín



Oficial

# de Venta de Bienes Nacionales

## de la Provincia de Málaga.

Comision principal de Ventas

de Propiedades y Derechos del Estado  
de la provincia de Málaga.

Por disposicion del Sr. Gefe de la Administracion Económica de esta provincia, y en virtud de las leyes de 1.º de Mayo de 1855 y 11 de Julio de 1856 é instrucciones para su cumplimiento, se saca á pública subasta en el dia y hora que se dirá las fincas siguientes:

**REMATE** para el dia 8 de Junio de 1870, ante el Sr. Juez de la Merced y Escribano D. Rafael Codes, el cual tendrá efecto en el mismodia á las doce de la mañana en las Casas capitulares, sitas en el ex-convento de S. Agustín de esta ciudad y en los Juzgados de primera instancia que se espresarán.

### BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.

**Propios.**

*Urbanas.—Mayor cuantía.*

**REMATE EN MADRID Y MÁLAGA.**

Núm. del invent.º

161. Un solar situado en el Pasillo lla-

mado de Atocha, en esta ciudad, marcado con el número 1.º manzana doce figurada en el plano de alineacion con tinta roja, procedente del caudal de Propios de esta capital: linda por el Sur con la Alameda, Poniente el Guadalmedina, Levante la calle que dá frente á la casa número 46 de la Alameda y Norte el Pasillo de Atocha ó lote núm. 2.º: comprende 106 metros 96 decímetros cuadrados equivalentes á 153 varas: se ha tasado cada metro á 50 escudos que hace un total tasacion de 5348 escudos en venta y 12 en renta, produciendo esta una capitalizacion de 216 escudos. Se saca á la subasta por la tasacion.

No tiene gravámen:

162. Otro solar en el mismo sitio y procedencia que el anterior, señalado con el número 2.º de la manzana 12 en el citado plano de alineacion: que linda por Sur con el lote núm. 1.º, Levante con la calle que dá frente á la casa número 46 de la Alameda, Poniente el Guadalmedina y Norte el Pasillo de Atocha: consta de 118 metros 6 decímetros cuadrados ó sean 169 varas: á cada metro se le ha dado un valor de 50 escudos

que hacen un total de 5930 escudos en venta y 12 en renta, dando esta una capitalizacion de 216 escudos. Se ofrece á la subasta por la tasacion.

No tiene gravámen.

163. Otro solar en el referido Pasillo de Atocha, marcado con el núm. 1.º de la manzana 13 1.ª figurada en el espresado plano de alineacion con tinta roja, de igual procedencia que los anteriores: linda por Sur con el Pasillo de Atocha, Levante con el lote número 4, Norte el 2 y Poniente el Guadalmedina: tiene una superficie de 137 metros y 70 decímetros cuadrados ó sean 197 varas: cada metro se ha valuado en 50 escudos que hacen un total de 6885 escudos en venta y 10 en renta, dando esta una capitalizacion de 180 escudos. Se saca á la subasta por la tasacion.

No tiene gravámen.

164. Otro solar en el sitio y procedencia que los precedentes, designado con el núm. 2.º manzana 13 1.ª del referido plano, que comprende 111 metros 50 decímetros cuadrados ó sean 159 y 2/3 varas: linda Sur con el lote núm. 1.º, Levante el 4 y 5, Norte el 3.º y Poniente el Guadalmedina: á razon de 50 escudos cada metro es un valor total de 5575 escudos en venta y 11 en renta produciendo esta una capiializacion de 198 escudos. Se ofrece á la subasta por el tipo de la tasacion.

No tiene gravámen.

165. Otro solar en el sitio y procedencia que los precedentes, designado con el número 3, manzana 13 1.ª del repetido plano, que mide 104 metros cuadrados ó sean 149 varas: linda por Sur con el lote número 2, Levante el 5, Poniente el Guadalmedina y Norte el Pasillo de Atocha: su total valor en venta á razon de 50 escudos cada metro, es de 5200 escudos y en renta en 12, dando esta una capitalizacion de 216 escudos. Se saca á la subasta por el valor total de la tasacion.

No tiene gravámen.

166. Otro solar en el sitio y procedencia de los que anteceden, marcada con el número 4, manzana 13 1.ª del indicado plano, que comprende 158 metros y 19 decímetros cuadrados ó sean 226 varas: linda Sur y Levante el Pasillo de Atocha, Poniente los lotes 1.º y 2.º y Norte el 5.º: se ha tasado cada metro en 50 escudos, que dá un valor total de 7909 escudos 500 milésimas en venta y en renta en 15, dando esta una capitaliza-

cion de 270 escudos. El tipo de la subasta que se anuncia será el total valor de la tasacion.

No tiene gravámen.

167. Otro solar marcado con el número 5, manzana 13 1.ª del plano ya explicado, en el sitio y procedencia de los que van anteriormente espresados: que linda por Sur el lote número 4, Levante el Pasillo de Atocha, Poniente los lotes números 2 y 3 y Norte el citado Pasillo: comprende 138 metros cuadrados ó sean 197 varas: habiéndose tasado en venta cada metro á 50 escudos que da un total de 6900 escudos y en renta en 15, arrojando este un valor capital de 270 escudos. Se saca á la subasta por el tipo total de tasacion.

No tiene gravámen.

Los citados solares han sido tasados por el arquitecto D. Cirilo Salinas y el maestro de obras D. Antonio Ruiz Fernandez.

NOTA.—El plano de alineacion á que se hace referencia está de manifiesto en las oficinas del Excmo. Ayuntamiento de esta capital.

### **Subasta en quiebra por falta de pago de plazos siguientes al primero.**

#### **BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.**

Propios.

*Rústicas.—Mayor cuantia.*

**REMATE EN MADRID, MÁLAGA Y RONDA.**

Núm. del  
invent.º

2909. Un predio de tierra llamado Canchas de la cuesta de la Palma, partido del mismo nombre, término de la villa del Burgo, procedente de su caudal de Propios: linda Norte rozas de la Hoya del Gordo, Poniente terrenos llamados Vívora alta y baja, Levante haza de la Zahurda, cortijo del Cesmo y tierras de la Hoya del Gordo y Sur el Arroyo de las Cañerías: comprende 150 fanegas de tierra de pastoreo, tajos y pedregosas, ó sean 9057 áreas, 67 centiáreas y 2100 centímetros cuadrados: se tasó en 610 escudos en venta y 24 con 400 milésimas en renta, por la que se ha capitalizado por no constar la que gana en 549 escudos.

No tiene gravámen.



# Advertencias.

1.ª No se admitirán posturas que dejen de cubrir el tipo de la subasta.

2.ª El precio en que fueren rematadas las fincas, que se adjudicarán al mejor postor, sean de mayor ó menor cuantía y procedan de Corporaciones civiles, se pagará en 10 plazos iguales de 10 por 100 cada uno; y primero á los quince días siguientes al de notificarse la adjudicación y los restantes con el intervalo de un año cada uno, para que en nueve quede cubierto todo su valor, según se previene en la ley de 11 de Julio de 1856.

3.ª Las fincas de mayor cuantía del Estado continuarán pagándose en los 15 plazos y catorce años que previene el art. 6.º de la ley de 1.º de Mayo de 1855, y con la bonificación de 5 por 100 que el mismo otorga á los compradores que anticipen uno ó mas plazos pudiendo estos hacer el pago del 50 por 100 en papel de la Deuda pública consolidada ó diferida, conforme á lo dispuesto en el art. 20 de la mencionada ley. Las de menor cuantía se pagarán en 20 plazos iguales, ó lo que es lo mismo durante 19 años. A los compradores que anticipen uno ó mas plazos no se les hará mas abono que el 3 por 100 anual, en el concepto de que al pago ha de ejecutarse al tenor de lo que se dispone en las instrucciones de 51 de Mayo y 30 de Junio de 1855.

4.ª Según resulta de los an-

tecedentes y demás datos que existen en la Administración Económica de esta provincia, las fincas que comprende este anuncio no se hallan gravadas con carga alguna pero si apareciese posteriormente se indemnizará al comprador en los términos que ya en la ley citada se determina.

5.ª Los compradores de bienes comprendidos en las leyes de desamortización solo podrán reclamar por los desperfectos que con posterioridad á la tasación sufran las fincas por falta de sus cabidas señaladas, ó por cualquiera otra causa justa, en el término improrogable de quince días, desde el de la posesión. La toma de posesión podrá ser gubernativa ó judicial, según convenga á los compradores. El que verificado el pago del primer plazo del importe del remate dejare de tomarla en el término de un mes, se considerará como poseedor para los efectos de este artículo.

6.ª El Estado no anulará las ventas por faltas ó perjuicios causados por los Agentes de la Administración é independientes de la voluntad de los compradores, pero quedarán á salvo las acciones civiles ó criminales que procedan contra los culpables.

7.ª Las reclamaciones que con arreglo al art. 175 de la Instrucción de 31 de Mayo de 1835 deben dirigirse á la Administración antes de entablarse en los Juzgados de primera

instancia demandas contra las fincas enagenadas por el Estado, deberán incoarse en el término preciso de los seis meses inmediatamente posteriores á la adjudicacion. Pasado este término, solo se admitirán en los Juzgados ordinarios las acciones de propiedad ó de otros derechos reales sobre las fincas. Estas cuestiones se sustanciarán con los poseedores, citándose de eviccion á la Administracion.

8.º Los derechos de expediente hasta la toma de posesion serán de cuenta del rematante.

9.º A la vez que en Madrid, se verificará otro remate en los juzgados de primera instancia ya espresados.

10. El arrendamiento de las fincas urbanas caduca á los 40 dias despues de la toma de posesion por el comprador, segun la ley de 30 de

Abril de 1856 y el de los prédios rústicos, concluido que sea el año de arrendamiento corriente á la toma de posesion por los compradores, segun la misma ley.

11. Por el articulo 3.º del decreto del Gobierno Provisional fecha 23 de Noviembre de 1868 y publicado en la *Gaceta* del siguiente dia 24, se autoriza la admision *por su valor nominal* de los bonos del empréstito de 200 millones de escudos, en pago de las fincas que se enagenen por el Estado, en virtud de las leyes vigentes de desamortizacion.

12. Las fincas espresadas han sido tasadas segun se dispone en real decreto de 3 de Octubre de 1858.

Lo que se pone en conocimiento del público para gobierno de los que quieran interesarse en el remate.

## NOTAS.

1.º Se considera como bienes de corporaciones civiles los propios, beneficencia é instruccion pública, cuyos productos no ingresen en las Cajas del Estado, y los demás bienes que bajo diferentes denominaciones corresponden á las provincias y á los pueblos.

2.º Son bienes del Estado los que llevan este nombre, los de instruccion pública superior, cuyos productos ingresen en las Cajas del Estado; los del secuestro del ex-infan-

te don Carlos, los de las órdenes Militares de San Juan de Jerusalem, los de cofradías, obras pias, santuarios y todos los pertenecientes ó que se hallen disfrutando los individuos ó corporaciones eclesiásticas, cualquiera que sea su nombre, origen ó cláusulas de su fundacion, á escepcion de las capellanías colativas de sangre

Málaga de 27 Abril de 1870.---  
El Comisionado principal de Ventas,  
E. A. Morales Cosso.



Núm. del inventario.	Corporaciones á que correspondian los censos.	Réditos. — Ecs. Mls.	Hipotecas.	Situación.	Pueblos donde radicaban.	Redimientes.	Tipo de la capitalización.	Importe de la capitalización.	Observaciones.
14965	Propios de Ardales.	100	Suerte de tierra.	Belen.	Ardales	El mismo.	8	1 250	
14964	Idem	1	Idem	Casaron de Ciri.	Idem	El mismo.	8	12 500	
14922	Idem	600	Idem	Ruedas del Hu-	idem	D. Manuel Hidalgo Anaya.	8	7 500	
14923	Idem	300	Idem	miladero.	idem	El mismo.	8	3 750	
14924	Idem	200	Idem	Rodeos.	idem	Idem	8	2 500	
14925	Idem	225	Idem	Idem	idem	Idem	8	2 813	
14926	Idem	150	Idem	Rodeos.	idem	D. Manuel Hidalgo Anaya.	8	1 875	
14927	Idem	400	Idem	Rivera.	idem	Idem	8	5	
14928	Idem	600	Idem	Puerto Mayor-	idem	Idem	8	7 500	
14929	Idem	1 800	Idem	domo.	idem	Idem	8	22 500	
14930	Idem	700	Idem	Loma Alcaide.	idem	Idem	8	8 750	
14931	Idem	1 600	Idem	Cuevas de Ro-	idem	Idem	8	20	
14932	Idem	125	Idem	que.	idem	Idem	8	1 563	
14933	Idem	200	Idem	Pres.	idem	Idem	8	2 500	
14934	Idem	200	Idem	Maderuelo.	idem	Idem	8	2 500	
14935	Idem	150	Idem	Capellan.	idem	Idem	8	1 875	
13884	Propios de Antequera.	2 400	Idem	Arroyo franco.	idem	Idem	8	30	
			Idem	Zahurda.	idem	Idem	8		
			Idem	Turon.	idem	Idem	8		
			Idem	Prado de la	idem	Idem	8		
			Idem	Realenga.	Antequera.	D. Francisco Gonzalez Garcia.	8		
		29 017						362 715	

Málaga 15 de Febrero de 1870.—El Gobernador Presidente, Federico Villalva.—P. A. de la Junta, E. Adolfo Morales.

## Administración económica de la provincia de Málaga.

La Junta superior de Ventas en sesión de 26 de Febrero último, según órdenes de la Dirección general de Propiedades y Derechos del Estado de 27 del mismo, se sirvió adjudicar las fincas siguientes:

### Subasta del 13 de Setiembre de 1869.

Número del inventario	Clase de fincas.	Procedencia.	Remate. — Escs. Mils	Compradores	Vecindad.
983	Casa en la ciudad de Antequera calle de la Vega núm. 39, de 210 varas y 5 pies.	Clero.	600 »	D. Emilio Campos y Lara	Anteq.*

### Subasta del 25 de Setiembre de 1869.

187	Torre-castillo y terreno llamado del Rio de la Miel, término de Nerja de cabida de 8 fanegas.	Estado.	1602 »	D. José Perez Moreno.	Nerja.
636	Suerte de tierra llamada de Sebastian Molina término de Jimera de Libar de 2 fanegas.	Propios.	61 200	D. Juan Vergara Escobar.	Jimera de Libar.
742	Solar calle plazuela de San Sebastian término de Alhaurin el Grande de 156 varas.	Clero.	136 »	D. Francisco Javier Guerrero.	Alhaurin el Grande
743	Huerto llamado de la Huertezuela, término de Benarrabá, de 2 fanegas 3 celemines.	Idem	450 »	D. Juan Pedraza Romero.	Málaga.
879	Monte llamado Zancon, término de Igualaja de 31 fanegas.	Propios.	360 »	El mismo.	Idem
906	Casa calle de los Hornos núm. 72, término de Antequera de 207,96 varas.	Clero.	263 »	D. Antonio Navarro Burgos.	Anteq.*

### Subasta del 13 de Diciembre de 1869.

69	Primera suerte del cortijo llamado de los Hospitales, término de Antequera de 244 fanegas.	Beneficencia.	24200 »	D. Antonio Lopez Lara.	Idem
69	Segunda suerte de dicho cortijo id. id. de 162 fanegas 5 celemines.	Idem	22730 »	D. Benigno Gutierrez.	Madrid.
72	Porción de terreno llamado cortijo del Algibe en id. de 125 fanegas.	Idem	5460 »	D. Luis Nicolás Lagos.	Málaga.
180	Solar cuesta de la Verónica núm. 1º en id. de 32,42 varas.	Clero.	19 »	D. Antonio Garcia Rodriguez.	Idem

La Junta superior de Ventas en sesion de 9 del actual, segun órdenes de la Direccion general de Propiedades y Derechos del Estado, de 10 del mismo se ha servido adjudicar las fincas siguientes:

### Subasta del 4 de Enero de 1870.

Número del inventario	Clase de fincas.	Procedencia.	Cantidad. — Escs. Mls	Compradores.	Vecindad
1081	Una pieza de tierra, de 2. <sup>a</sup> clase, sin nombre especial, situada en el partido de la Rosa alta, término de Villanueva del Trabuco, de cabida de 19 fanegas.	Capellanía que fundó Don Rafael Aranda.	2260 »	D. Manuel Diaz Liceras.	Málaga.

### Subasta del 28 de Febrero de 1870.

23	Una casa, en Málaga, calle de Gaona, núm. 10, de 205 varas.	Caudal de S. Felipe Neri.	12000 »	D. José Oliver Navarro.	Idem
1085	Un celemin y dos cuartillos de tierra de riego, en el Partido de Alpujata y 30 olivos en diferentes puntos, término de Monda	Curato y fábrica parroquial.	450 »	D. José Lopez Sanchez.	Idem

Lo que se publica en los Boletines oficiales de esta provincia, para conocimiento de los compradores y demás efectos, en conformidad á lo prevenido en el artículo 137 de la Real Instruccion de 31 de Mayo de 1855.

Málaga 22 de Abril de 1870.—El Jefe Económico, Antonio Lopez.

**Este número 6 consta de 3 1/2 pliegos.**

Imp. de M. Martinez Nieto, Granada, 69.



La Junta superior de Ventas en sesion de 21 del actual, segun órdenes de la Direccion general de Propiedades y Derechos del Estado de 22 del mismo, se sirvió adjudicar las fincas siguientes:

**Remate de 15 de Octubre de 1869.**

Número del inventario	Clase de fincas.	Procedencia.	Remate. — Escs. Mls.	Compradores.	Vecindad.
50	Primera suerte de tierra del Padron de la Atalaya, en el monte llamado dehesa de la Fuente del Fresno, término de Archidona, de cabida de 13 fanegas.	Propios de Archid.	4100	D. José Oliver Navarro.	Málaga.
50	Segunda suerte del mismo padron, monte y dehesa, de 42 fanegas	idem	7500	El mismo.	idem
50	Primera suerte del padron de los Alquitones, en el mismo monte y dehesa, de 40 fanegas.	idem	5600	idem	idem
50	Segunda suerte de dicho padron, monte y dehesa de 32 fanegas.	idem	4200	idem	idem
50	Cuarta suerte de id. id. id. de 12 fanegas.	idem	2800	idem	idem
50	Sesta suerte de id. id. id. de 16 fanegas.	idem	7100	idem	idem
50	Segunda suerte del Padron del Casaron de Montero, id. id. 45 fanegas.	idem	5800	idem	idem
50	Tercera suerte de id. id. id. de 37 fanegas.	idem	5700	idem	idem
50	Cuarta suerte de id. id. id. de 18 fanegas.	idem	2700	idem	idem
997	Una casa en Antequera, calle de la Silla, número 23, de 553 varas.	Cabildo Colegial.	5521	D. Mariano Arévalo Serrano.	idem

**Remate de 29 de Diciembre de 1869.**

8	Suerte núm. 16 del Cortijo Majada del Moro, término del Colmenar, de cabida de 5 1/2 fanegas.	Propios de Málaga.	166 375	D. Blas Podadera Navarro.	Colmenar
305	Un pedazo de tierra de dos obradas y varios árboles en el partido de Lantín de la villa de Torrón.	Sacristía Parroquial	44	D. Salvador Medina Perez.	Torrón.

Lo que he dispuesto se publique en los Botetines oficiales de esta provincia para conocimiento de los compradores y demás efectos, en conformidad á lo prevenido en el artículo 137 de la Real Instruccion de 31 de Mayo de 1855.

Málaga 26 de Marzo de 1870.—Antonio Lopez.



Número del inventario	Clase de fincas.	Procedencia.	Remate. Escs. Mils	Compradores.	Vecindad.
2247	Suerte de tierra partido Llano de la Plata, término de Alhaurin de la Torre, de 6 celemines.	Propios de Málaga.	13 »	El anterior.	Idem
2267	Otra id. roturación de Alonso Baron en id. de 2 fanegas.	Idem	35 »	Idem	Idem
3084	Otra id. id. por Antonio Conejo en id de 4 fanegas.	Idem	58 »	Idem	Idem
3087	Otra id. id. por Cayetano Vigar, en id. de 4 fanegas.	Idem	79 »	Idem	Idem

### Subasta del 29 de Diciembre de 1869.

338	Haza de tierra conocida por la del Beneficio, término de Canillas de Albaidas, de 1 fanega.	Clero.	14 »	D. Ramon Garcia Azuaga	Archez.
402	Suerte de tierra llamada de las Animas, término de Corumbela de 2 fanegas	Idem	15 »	El anterior.	idem
768	Solar llamado del Consejo, calle del Rosario, término de Benaque de 102 varas.	Propios.	50 »	D. Ant ° Sanchez Serrano	Benaque.
3613	Suerte de tierra llamada Cara de Pájaro, partido de Pera, término de Casares de 24 fanegas.	Idem	502 »	D. José Oliver Navarro.	Málaga.

### Subasta del 4 de Enero de 1870.

178	Torreón calle de Pescadores término de esta ciudad de 49 varass y 7 pies.	Estado.	1830 »	D. Rafael Gonzalez Bar- rionuevo.	idem
194	Pedazo de terreno llamado de la Torre vigia de Benagalbon en su término de 3 fanegas.	Idem	602 »	D. Francisco Aranda As- toria.	idem
665	Monte llamado Parchite, término de Ronda de 295 fanegas.	Clero.	50119 »	D. Adolfo Izquierdo Diez	Ronda.

### Subasta del 26 de Enero de 1870.

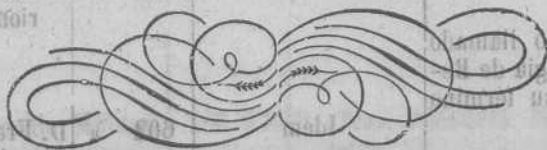
3073	Suerte de tierra partido Cerro del Toril, término de Torremolinos de 1 fanega.	Propios de Málaga.	43 »	D. Sebastian Valenzuela Ibañez.	Málaga.
------	--	--------------------	------	------------------------------------	---------

### Subasta del 27 de Enero de 1870.

Número del inventario	Clase de fincas.	Procedencia.	Remate.		Compradores.	Vecindad.
			Escs	Mils		
3618	Suerte de tierra llamada Cañada del Jabacal, término de Ronda de 15 fags. partido de los Frontones.	Propios.	2100	»	D. José Fernandez de la Reguera.	Ronda.
3619	Otra id. id. de los Romerales partido id. en id. de 200 fanegas.	Idem	4100	»	D. Antonio Ruiz Reguera	Idem
3620	Otra id. id. de la Marrá partido Llanos de la Mesa, en id. de 3 fanegas.	Idem	400	»	D. Angel Lara y Aranda	Málaga.
3621	Prédio de id. id. Canchos de los Ballesteros partido de Lifa en id. de 156 fanegas.	Idem	1600	»	D. José Guerrero Sanchez.	Ronda.
3622	Otro id. id. cuesta de los Zumacales, partido del Rosalejo, en id. de 20 fanegas.	Idem	900	»	D. Miguel Granados Garrido.	Idem
3623	Suerte id id. Laderas del Campillo, partido de los Molinos, en id de 5 fanegas.	Idem	1500	»	D. José Rubio Segura.	Idem
3624	Otra id. id. Peñas de Leon, partido del Prado Viejo, en id. de 1 fanega	Idem	500	»	D. Adolfo de la Calle y Mendez.	Idem

Lo que he dispuesto se publique en los Boletines oficiales de esta provincia para conocimiento de los compradores y demás efectos, en conformidad á lo prevenido en el artículo 137 de la Real Instrucción de 31 de Mayo de 1855.

Málaga 8 de Enero de 1870.—El Gefe económico, Antonio Lopez.



Subasta del 26 de Enero de 1870.





# PROPIOS.

Núm. del inventario.	Corporaciones á que pertenecian los censos.	Réditos. — Escs. Mils	Clase de fincas.	Situación.	Pueblos donde radicaban.	Redimientes.	Tipo de la capitalización.	Importe de la capitalización.	Observaciones.
14936	Propios de Ardales.	300	Tierras.	Cerro del Molino.	Ardales.	D. José Andrade Anaya.	8	3 750	
14937	Idem	1 130	Idem	Idem	Idem	El mismo.	8	14 375	
14938	Idem	300	Idem	Humilladero.	Idem	El mismo.	8	3 750	
14939	Idem	330	Idem	Morena.	Idem	El mismo.	8	34 375	
14940	Idem	400	Idem	Codillo.	Idem	El mismo.	8	5	
14941	Idem	400	Idem	Horca.	Idem	El mismo.	8	5	
14942	Idem	200	Idem	Ahulagas.	Idem	El mismo.	8	2 500	
14943	Idem	500	Idem	Gamonales.	Idem	El mismo.	8	5 750	
14944	Idem	1	Idem	Belen.	Idem	El mismo.	8	12 500	
14945	Idem	600	Idem	Idem	Idem	El mismo.	8	7 500	
14946	Idem	250	Idem	Idem	Idem	El mismo.	8	125	
14947	Idem	1 200	Idem	Cebrian.	Idem	El mismo.	8	15	
14948	Idem	2 500	Idem	Idem	Idem	El mismo.	8	28 750	
14949	Idem	5	Idem	Idem	Idem	El mismo.	8	62 500	
14950	Idem	300	Idem	Vega de los Alamos.	Idem	El mismo.	8	6 250	
14951	Idem	1 200	Idem	Cañada del Agua.	Idem	El mismo.	8	15	
14952	Idem	1	Idem	Zahurda.	Idem	El mismo.	8	12 500	
14953	Idem	500	Idem	Mundo Nuevo.	Idem	El mismo.	8	3 750	
14954	Idem	200	Idem	Arroyo Franco.	Idem	El mismo.	8	2 500	
14955	Idem	075	Idem	Puerto Bermejo.	Idem	El mismo.	8	938	
14956	Idem	075	Idem	Castillejos.	Idem	El mismo.	8	938	
14957	Idem	050	Idem	Puerto del Hador.	Idem	El mismo.	8	625	
14958	Idem	050	Idem	Turon.	Idem	El mismo.	8	625	
14959	Idem	042	Idem	Arroyo Franco.	Idem	El mismo.	8	525	
14960	Idem	125	Idem	Cuevas de D. Roque.	Idem	El mismo.	8	1 563	
14961	Idem	400	Idem	Madroñuelo.	Idem	El mismo.	8	1 250	
14962	Idem	800	Idem	Puerto alto.	Idem	El mismo.	8	10	

El citado predio fué subastado el 14 de Diciembre de 1864 y lo remató Don José Lopez Rios, vecino de dicha villa del Burgo, en 3120 escudos, adjudicado en 25 de Febrero de 1865, habiendo pagado el primer plazo de los 10 á que era obligado en 1.º de Abril del citado año, importante 312 escudos, adeudando el 2.º, 3.º, 4.º y 5.º á 1.º de Abril de 1869, resultando adeudar 1248 escudos.

Y siendo el importe de los pagarés vencidos y por vencer del citado total remate 2808 escudos, esta cantidad será el tipo de la nueva subasta.

2912. Otro predio de tierra junto á las de D. Joaquin de los Riscos, en el partido del Calamorro de Gutierrez, en el término y de la procedencia del anterior: linda Norte con la sierra del Partido, Poniente jurisdiccion de Ronda, Levante tierras de Manuel Guillen y Sur tierras de la Capellania del D. Joaquin de los Riscos: consta de 97 fanegas de tierra de pastoreo, tajos y piedra cerrada, ó sean 5857 áreas, 30 centiáreas y 7558 centímetros cuadrados, tasado en 517 escudos 500 milésimas en venta y 20 en renta que producen una capitalizacion de 450 escudos por ignorarse la renta que gana.

No tiene gravámen.

Este predio parte del Calamorro de Gutierrez por Barranco Hondo á buscar lo mas elevado de la umbria de Loma Alta, no atravesándolo servidumbre alguna y conduce á él el camino de Ser-rato desde dicha villa del Burgo.

Dicho predio se subastó el 14 de Diciembre de 1864 y lo remató D. José Lopez Rios, vecino de dicha villa del Burgo, en 3850 escudos y se le adjudicó en 25 de Febrero de 1865, á pagar en 10 plazos: pagó el 1.º en 1.º de Abril del mismo año importante 385 escudos, adeudando el 2.º, 3.º, 4.º y 5.º á 1.º de dicho mes de 1869, que suman 1540 escudos.

Importan los pagarés vencidos y por vencer, existentes en Tesoreria, 3465 escudos, tipo de la subasta.

## Subasta en quiebra por falta de pago de los plazos siguientes al primero.

### BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.

Propios.

*Rústicas.—Menor cuantía.*

#### REMATE EN MÁLAGA Y RONDA.

Núm. del  
invent.º

2860. Suerte de tierra roturada por Cristóbal Martin, mayor, en el partido de Barranco Hondo, término de la villa del Burgo y procedente de su caudal de Propios, de cabida de 5 fanegas ó sean 301 áreas, 82 centiáreas y 3070 centímetros cuadrados de tercera clase y pastoreo: linda Norte tierra de Gonzalo Molina, Poniente las de Maria Martin Oliva, Levante las de Diego Rodriguez y otros y Sur la Sierra de Calamorro de Gutierrez: se ha tasado en 55 escudos en venta y 2 con 200 en renta, dando esta una capitalizacion de 49 escudos 500 milésimas.

N tiene censo.

Fué el mejor postor en la subasta del 24 de Diciembre de 1864 D. José Lopez Rios, vecino de dicha villa del Burgo, en 211 escudos y se le adjudicó por la Junta Superior de Ventas en 24 de Mayo de 1865 á pagar en 10 plazos, habiendo pagado el 1.º en 12 de Junio del mismo año, importante 21 escudos 100 milésimas, adeudando el 2.º, 3.º, 4.º y 5.º al 12 de Junio de 1869 que suman 84 escudos 400 milésimas.

Importando 189 escudos 900 milésimas los pagarés vencidos y por vencer, existentes en Tesoreria, esta cantidad será el tipo de la subasta que se anuncia.

2872. Una suerte de tierra en el partido de Barranco Hondo, término y procedencia de la anterior, roturación de Miguel de Avila Vivas: que linda por Norte con tierras de José Lobo Oliva, por Poniente con las de Antonio García Romero, por Levante con las de Francisco Lobo y por Sur con las de Francisco Lopez: consta de 6 fanegas de rosas de 3.º y pastoreo, equivalentes á 362 áreas, 30 centiáreas y 7684 centímetros cuadrados: ha sido tasada en 67 escudos 500 milésimas en venta y 2 con 500 en renta, capitalizándose por esta en 56 escudos

250 milésimas,

Notiene gravámen.

Dicha suerte fué rematada en la subasta del 2 de Junio de 1865 á favor de D. José Lopez Rios, vecino de la espresada villa del Burgo, en 750 escudos, adjudicada en 1.º de Agosto del mismo año á pagar en 16 plazos. Satisfizo el 1.º el 9 de Diciembre del mismo año, importante 75 escudos, debiendo el 2.º, 3.º, 4.º y 5.º al 9 de Octubre de 1869 que suman 300 escudos.

Y siendo 675 escudos los pagarés vendidos y por vencer que existen pendientes en el Tesoro: esta cantidad será el tipo de la subasta.

## Advertencia importante.

*Además de las condiciones generales que están prevenidas para la venta de los bienes del Estado, se observarán en este remate las siguientes: 1.º que el rematante satisfará al contado las cantidades que se halla adeudando el quebrado y el resto hasta la totalidad del remate, lo verificará en tantos plazos iguales con el intervalo de un año, cuantos sean los pagarés que faltan por realizar de la primera subasta; y 2.º que serán de cuenta del quebrado los gastos de la nueva subasta, y del segundo comprador los gastos de escritura y toma de posesion.*

### CONDICIONES

**para tomar parte en las subastas y penas en que incurre por falta de pago del primer plazo.**

*Real orden de 18 de Febrero de 1860.*

Art. 1.º La identidad de la persona y domicilio de los postores, exigida por el art. 37 de la ley de 11 de Julio de 1856,

se justificará mediante diligencia en el acto del remate, ante el Juez y Escribano que autoricen éste, con dos testigos de notoria solvencia, á juicio del Juez y del Comisionado de Ventas.

*Real orden de 25 de Enero de 1867.*

Disposicion 7.ª Regla 3.ª—Caso de no darse razon del rematante en el domicilio espresado en el espediente de subasta, se buscará á cualquiera de los testigos de abono, y se le entregará la cédula de notificacion.

Disposicion 10.ª—El Gobernador, al declarar la quiebra, oficiará al Juez ante quien se celebró la subasta, para que pueda imponer la responsabilidad á que se refieren los artículos 38 y 39 de la ley de 11 de Julio de 1856. Igual aviso dará al Promotor fiscal de Hacienda para que pueda instar y contribuir á que se haga efectiva la responsabilidad que la ley impone.

*Ley de 11 de Julio de 1856.*

Art. 38. Aprobada la subasta por la superioridad, si el interesado no hiciese efectivo el pago del primer plazo en el término de los 15 dias siguientes á la notificacion, se pondrá al instante en conocimiento del Juez que hubiese presidido la subasta.

El Juez proveerá auto á continuacion para que en el acto de la notificacion pague el interesado por via de multa la cuarta parte del valor nominal á que ascienda el primer pago, no bajando nunca esta multa de 1000 rs., si dicha cuarta parte no ascendiera á esta cantidad.

Art. 39. Si en el acto de la notificacion no hiciese efectiva la multa, sin necesidad de nueva providencia, y en aquel mismo momento, será constituido en prision por via de apremio, á razon de un dia por cada 10 rs.; pero sin que la prision pueda exceder de un año, poniéndose á continuacion diligencia de quedar así ejecutado.

Lo que se hace saber á los licitadores con el fin de que no aleguen ignorancia.

